



HAAPSALU LINNAVALITSUS

Lp Haapsalu linna üldplaneeringu 2030+
menetlusse kaasatud isik

30.06.2023 nr 6-1/50/18-572

TEAVITUSKIRI

Edastame Teile teate Haapsalu linna üldplaneeringu 2030+ avaliku väljapaneku kohta.

Haapsalu linna üldplaneeringu 2030+ avalik väljapanek

*Haapsalu Linnavolikogu võttis 29.06.2023 otsusega nr 115 vastu Haapsalu linna üldplaneeringu 2030+. Haapsalu Linnavalitsus korraldab üldplaneeringu ja selle keskkonnamõju strateegilise hindamise aruande (üldplaneeringu Lisa 4) avaliku väljapaneku ajavahemikul **17.07.2023 kuni 16.08.2023**.*

Haapsalu Linnavolikogu otsuse ja otsuse seletuskirjaga saab tutvuda Haapsalu linna kodulehel <https://www.haapsalu.ee/uldplaneering>

Üldplaneeringuga lahendatakse planeerimisseaduse § 75 lg 1 kohased kohalikule omavalitsusele pandud ülesanded.

Haapsalu linna üldplaneering on koostatud kogu Haapsalu linna kui omavalitsuse territooriumi kohta, planeeringuala piir ühtib omavalitsuse piiriga ning planeeringuala pindala on 272 km².

Üldplaneering annab ruumilise väljundi Haapsalu linna arengukavas seatud strateegilistele eesmärkidele. Kui arengukava vastab küsimustele miks ja mida, siis üldplaneeringu ülesandeks on vastata küsimustele, kus ja kuidas. Üldplaneeringuga määratakse tulevikku suunatud pikaajalised ruumilise arengu eesmärgid ja täpsemad tingimused, mille kaudu neid eesmärke ellu viiakse. Üldplaneeringus seatud kokkulepped ja reeglid on aluseks kohaliku omavalitsuse ruumiotsustele ja kinnistute omanike tegevustele.

Üldplaneeringule andis sisendi samaaegselt läbi viidud keskkonnamõju strateegiline hindamine (edaspidi KSH), mille käigus analüüsiti erinevaid keskkonnaaspekte üldplaneeringu koostamisel, et tagada linna jätkusuutlik ja tasakaalustatud ruumiline areng. KSH läbiviimise käigus kirjeldati, analüüsiti ja hinnati üldplaneeringu elluviimisega kaasneva võivaid olulisi keskkonna-, majanduslikke-, sotsiaalseid- ning kultuurilisi mõjusid, tehti ettepanekud soodsaima lahendusvariandi valikuks ning kavandati meetmed strateegilise planeerimisdokumendi elluviimisega kaasneva olulise ebasoodsa keskkonnamõju vältimiseks ja leevendamiseks. KSH ettepanekud on integreeritud üldplaneeringu teemavaldkondadesse ning mõjuhindamise tulemusi on arvestatud maakasutus- ja ehitustingimuste jms põhimõtete väljatöötamisel.

Üldplaneeringuga saab tutvuda elektrooniliselt **Haapsalu linna kodulehel**
<https://www.haapsalu.ee/uldplaneering>

ja paberkandjal **Haapsalu Linnavalitsuse hoone fuajees esmaspäevast neljapäevani kell 8.00-17.00, reedeti kell 8.00-16.30.**

Üldplaneeringu avaliku väljapaneku ajal võivad kõik isikud esitada üldplaneeringule kirjalikke arvamusi. Arvamused esitatakse kirjalikult aadressile: Haapsalu Linnavalitsus, Posti 34, Haapsalu linn, 90503 või e-postile: hlv@haapsalulv.ee

Lugupidamisega

/allkirjastatud digitaalselt/
Helen Rammu
Aselinnapea